

CONTRAT DE LOCATION 2009

Madame, Monsieur,

J'ai le plaisir de vous adresser deux exemplaires de contrat de location de votre logement saisonnier. Pour confirmer votre réservation, veuillez nous retourner un exemplaire revêtu de votre accord et accompagné du 1^{er} acompte d'un montant égal à 30% du séjour + frais de dossier.

Un 2^{ème} acompte vous sera demandé à 30 jours du séjour (solde des prestations sauf taxe de séjour).

En espérant avoir le plaisir de vous accueillir prochainement, nous vous adressons nos sincères salutations. La Direction.

Entre le gérant,

Et le locataire,

Cachet de l'établissement :	Nom client : Adresse : CP : Ville : Tél. : Fax : Mail : Nb d'adultes (+ 12 ans) : Nb d'enfants (6 à 12 ans) : Nb d'enfants (3 à 5 ans) : Personnes supplémentaires dans les limites de la capacité d'accueil maximum (si accord préalable avec le gérant) : Atteste être assuré auprès de : pour un contrat d'habitation principale ayant le n° de police d'assurances :
-----------------------------	---



Pour la location :

Label Clévacances : CV 63 0240, 241, 242 et 243 Catégorie : 2 CLES
 Label Tourisme et handicap : HANDICAP MENTAL ET AUDITIF

Location NON FUMEUR

Le descriptif et l'inventaire du ou des hébergement(s) loué(s) sont joints au présent contrat.

Le gérant, ou son mandataire responsable, loue :

Nb d'hébergement souhaité : gîte(s) Précisez la capacité : ... pavillon « les Iris »

Formule de séjour choisie : gestion libre pension complète demi-pension

..... nuitée(s) week-end(s) semaine(s) mois Autres

Du/...../..... àheures au / / àheures.

Le montant du séjour (hors frais de dossier et taxe de séjour) est fixé à par : nuit/pers week-end semaine mois
 Le prix comprend toutes les charges, le linge de lit oui non, le linge de toilette oui non, la restauration oui non

Services annexes en supplément :

<input type="checkbox"/> draps 5,00 €/lit et par change supplémentaire	<input type="checkbox"/> forfait ménage quotidien 85,00 €
<input type="checkbox"/> linge de toilette 4,00 €/personne et par change supplémentaire	<input type="checkbox"/> location de salle (à préciser).....
<input type="checkbox"/> ménage fin de séjour 38,00 €
<input type="checkbox"/> location TV 3,50 €/jour ou 20,00 €/semaine	<input type="checkbox"/> lit bébé / chaise haute

Frais de dossier : 5,00 € pour les courts séjours (- de 5 nuits) 15,00 € pour les longs séjours (à partir de 5 nuits).

Taxe de séjour (à régler sur place) perçue pour le compte de la Communauté de Communes : **0,50 €/nuit / personne** pour les meublés classés 2*.
 Sont exonérés : les enfants de moins de 13 ans et les personnes handicapées.

Les cautions (par gîtes) de **150 € pour l'hébergement et 50 € pour l'entretien** vous seront demandées à votre arrivée.
 Celles-ci vous seront rendues à votre départ ou quelques jours après votre départ (délai maximum n'excédant pas 1 mois), déduction faite des éventuelles dégradations ou du ménage de fin de séjour non satisfaisant.


Assurance annulation : oui non

Le client a la possibilité de souscrire une assurance annulation-interruption. Pour en bénéficier, une demande expresse doit être formulée au prestataire à la date de réservation, ou au plus tard, un mois avant la date du séjour.

Cette location prendra effet à réception (dans un délai de 15 jours) :

- d'un exemplaire du présent contrat daté et signé avec la mention « Lu et approuvé »
- d'un **acompte d'un montant de 30 % du séjour + frais de dossier** soit

chèque à l'ordre de la SARL Domairis 63 chèque vacances



Au-delà de 15 jours, cette proposition sera annulée et nous disposerons de la location à notre convenance.

Le présent contrat est établi en deux exemplaires. J'ai pris connaissance du descriptif et de l'inventaire du logement joint au contrat et des conditions générales de vente précisées au verso.

Fait le / / à Fait le / / à

Le gérant (ou son mandataire) Le locataire « Lu et approuvé »